

Dále měl pan Šinágl ještě dotaz ohledně vyčištění pavilonu u sochy sv. Jana Nepomuckého. Také doporučil panu starostovi, aby v doprovodu městské policie navštěvoval firmy v průmyslové zóně, odkud jde zápach.

Ing. Drobná poukázala na parkování na parkovišti naproti radnici. Auta parkují podélně a pak tam nejde projet.

Pan starosta odpověděl, že na jaře tam bude nakreslena žlutá čára.

Bc. Horázný požádal, aby žlutá čára byla nakreslena i v ulici U mostu.

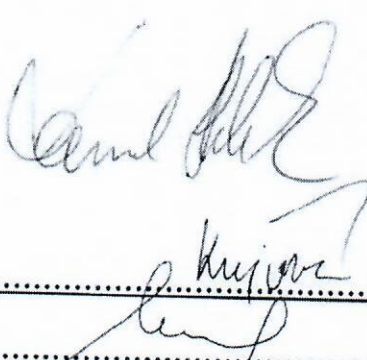
Pan Holina navázal na příspěvek Ing. P. Fryaufa a upřesnil, že ohledně skládky se bude vyjadřovat město, ne stavební úřad.

Členka návrhové komise Ing. Drobná přečetla usnesení z dnešního jednání.

Mgr. Havlík poděkoval za přečtení usnesení, poděkoval přítomným za účast a popřál všem příjemné prožití vánočních svátků a hodně zdraví a štěstí v novém roce.

V Žebráku 30. 12. 2020

Ověřovatelé:

Ing. Veronika K r e j č o v á..........dne: 12.1.2021

Ing. Vladimír M o l.....dne: 8.1.2021

Všechny přítomné seznámil se současným stavem skládky. V uvedené lokalitě dochází k ukládání stavební suti, kamení a zeminy. Problém spočívá v tom, že skládka komunálního odpadu byla vybudována v terénní prohlubni, takže okolí zatěžovala vizuálně v omezeném měřítku a všichni pevně doufali, že po uzavření bude skládková halda zrekultivována maximálně do úrovně okolního terénu. To se, bohužel, nestalo a skládka roste dál. Pan Fryauf i další občané Sedlce by městu Žebrák byli vděční, kdyby se jeho vedení začalo zabírat řešením tohoto problému. Je pro to totiž ideální situace. V současné době probíhá převod vlastnického práva k pozemku skládky ze společnosti Purum s.r.o. na společnost ALFA skládky s.r.o. To nabyvateli dává za povinnost požádat příslušný krajský úřad o nový souhlas k provozování zařízení dle § 14 zákona č. 185/2001 Sb., tedy zákona o odpadech. Jedním z podmínek pro udělení souhlasu je i vyjádření příslušného stavebního úřadu.

Na základě těchto informací žádá město Žebrák, aby se připojilo k příslušnému stavebnímu řízení, které musí v nějaké formě proběhnout, a vyjádřilo své připomínky ohledně maximálních výškových úrovní během vydání souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů na krajském úřadě, protože obec, na jejímž území má být zařízení provozováno, je ze zákona účastníkem řízení o vydání souhlasu.

Mgr. Havlík slíbil, že město vstoupí do jednání, stejně jako v případě logistické haly. Zatím stavební úřad ještě o vyjádření nepožádal.

Ing. Fryauf ještě doplnil, že odpadový materiál se naváží i na sousední městský pozemek a jestli město o tom ví, případně k tomu dalo svolení.

Další připomínka se týkala pozemku u silnice na Hořovice naproti hale Raben (přes silnici), kde probíhá skrývka ornice. Dle sdělení stavebního úřadu se jedná o černou stavbu, firma nemá stavební povolení.

Závěrem by chtěl pochválit technickou četu města Žebrák za likvidaci bolševníku kolem vodoteče z průmyslové zóny přes sedlecký katastr směrem do Praskoles. Jen by likvidaci doplnil ještě o území mezi starým a novým železničním náspem, kde se bolševník také nachází.

Paní Jitka Vykysalá upozornila na to, že v novém jízdním řádu jsou zrušeny některé autobusové spoje, např. je zrušen školní autobus ze Sedlce do Žebráka.

Mgr. Havlík odpověděl, že nové jízdní řády autobusů byly distribuovány teprve ve čtvrtek a již přijal několik stížností občanů. Na společnost ROPID pan starosta proto poslal své připomínky k novému jízdnímu řádu se žádostí o nápravu. Pokud by k nápravě nedošlo, pan starosta nepodepíše se společností novou smlouvu. Prioritní je zachovat spoj, který by děti ze Sedlce dopravil do školy.

Paní Libuše Průšová si postěžovala na občany, kteří nemají v Žebráku trvalé bydliště a plní odpadkové koše domovním odpadem.

Ing. Š. Krejčová odpověděla, že dle zákona není možné zpoplatnit osoby, které tady nemají trvalý pobyt.

Pan Šinágl se přihlásil s tím, že četl ve Zpravodaji, že rada města odmítla poskytnout finanční příspěvek na vydání knihy pro děti.

Mgr. Havlík odpověděl, že usoudili, že je to zbytečné.

Dále řekla, že je zvyklá chodit na procházky za chatu k rybníčkům, kde pozorovala ledňáčky, v naší přírodě vzácné, kteří zde hnízdili. Nyní je celá oblast kolem rybníčků vykácená a přirozené hnízdiště ledňáčka zničeno. Ptá se, co se tam děje.

Pan starosta odpověděl, že rybáři rybníček čistili, chtějí zprovoznit i tento čtvrtý rybníček. Bc. Rumpíková doporučuje zmapovat, co kde v okolí Žebráku roste a žije, aby nedocházelo k ničení.

Tlumočila také stálé stížnosti občanů na zápach z Valea a průmyslové zóny.

Mgr. Havlík odpověděl, že loni bylo překročeno ke 14 dennímu měření ovzduší vně průmyslové zóny, kdy na soukromém pozemku stálo měřicí zařízení. Po vyhodnocení měření byl závěr takový, že limity nebyly překročeny.

Bc. Rumpíková považuje za důležité, aby firmy z průmyslové zóny pravidelně informovaly město o tom, že neznečišťují ovzduší.

Mgr. Havlík odpověděl, že nemáme žádné páky na firmy, které jsou v průmyslové zóně již dlouho.

Jako předsedkyně kulturní komise by Bc. Rumpíková chtěla poděkovat všem účastníkům soutěže o našich kulturních velikánech „Rok velikánů“.

Děti z DC Srdíčko se snažily a odpovídaly na otázky, byly na 1. místě a dostanou ocenění.

A nakonec měla dotaz, kde se nachází busta žebráckého rodáka a „malíře Indie“ Jaroslava Hněvkovského.

Pan starosta odpověděl, že na radnici.

Bc. Rumpíková řekla, že pokud busta nejde umístit tam, kde byla, doporučuje ji umístit na starou školu po skončení plánované rekonstrukce. Nachází se tam i malířova galerie.

Bc. Horázný vysvětlil historii vzniku shotbalového hřiště v Žebráku a zároveň to, že MUDr. Závorová není ta osoba, která vybudování hřiště v Žebráku prosazovala.

Ing. Š. Krejčová informovala o snaze RM a své o zachování lékárny v Žebráku. Oslovila různé řetězce, ale nemají zájem. Lékárna u hořovické nemocnice by měla zájem, ale nemá dostatek personálu.

Lékárnu RM nevzdala, je to její priorita.

Mgr. Vladyka navrhl, aby když někdo ze zastupitelů požádal o nějakou informaci, poslat je rovnou všem zastupitelům.

Ing. Drobná řekla, že se bavíme o tom, co není v pořádku podle zákona, nelíbí se jí to. Někdo by se měl zabývat tím, aby to v pořádku bylo.

7. Diskuze

Do diskuze se první přihlásil Ing. Pavel Fryauf ze Sedlce ohledně skládky v lokalitě Sedlec – rybníčky. V průběhu jednání všem zastupitelům rozdal zpracovanou fotodokumentaci s komentářem.

Dále pochválila výuku v žebrácké škole při podzimním uzavření škol, tentokrát podle ní nabrala jiné grády. Děkuje všem učitelům, že se toho tak dobře zhostili.

Ing. Krejčová se opět vrátila k závěru kontrolního výboru k plnění usnesení.

Upřesnila, že usnesení nebylo na zasedání schváleno ne z toho důvodu, že by s ním zastupitelé nesouhlasili, ale že bude shváleno na příštím ZM po doplnění údajů.

RM se řídila pokyny Min. vnitra. Platí, že většinu rozhodnutí může namísto ZM přijmout RM a starosta. Přitom může jít jak o řešení krizové situace, tak i o ostatní rozhodnutí.

Tím nechce říct, že by bylo všechno úplně v pořádku.

Přehlédla ten fakt, že se má o tom jednat na příštím jednání ZM, nicméně všechny požadavky na doplnění byly splněny, všechny smlouvy byly v pořádku. Uznává, že o tom mělo jednat ZM.

Ohledně změny Jednacího řádu, jak doporučovala Bc. Rumpíková, by se přimlouvala pouze v případě karantény nebo DPN.

Pokud by se krizová situace opakovala, vydá nařízení vláda nebo Min. vnitra či Min. pro místní rozvoj a to má přednost před Jednacím řádem.

Bc. Rumpíková řekla, že právnička města psala e-mail, o kterém věděli asi jen 2 lidé.

Podle Bc. Horázného právnička jasně řekla, že takto by se radní chovat neměli, a přesto se tak zachovali a bylo to zbytečné.

Mgr. Havlík odpověděl, že právnička nebyla seznámena s tím, jak to ve skutečnosti proběhlo. Zastupitelé byli s čísly RO č. 2 seznámeni.

Ing. Drobná znovu zopakovala, že byl dostatek času, minimálně měsíc, na to se domluvit a udělat toto rozhodnutí. A také má za to, že není předem jasné, jak bude zastupitelstvo hlasovat, zda po doložení podkladů k usnesení budou zastupitelé s RO č. 2 souhlasit.

Bc. Horázný chtěl, aby bylo v zápise uvedeno, kdo ze zastupitelů věděl o e-mailu od právničky města Mgr. Wachtlové až se tím bude zabírat Min. vnitra nebo krajský úřad. Pouze Mgr. Havlík a Mgr. Šnajdr. Ostatní radní ani zastupitelé o něm nevěděli.

Mgr. Šnajdr řekl, že ho překvapuje, jak pokoutně se k němu dostal Bc. Horázný, když byl adresován jemu (Mgr. Šnajdrovi), protože měl soukromý dotaz, aby se na situaci informoval, a kdo mu dal právo (Bc. Horáznému) s ním dále nakládat.

Bc. Horázný řekl, že se ptal právničky za finanční výbor, chtěl vědět, jaký má na situaci názor a ona mu přeposlala e-mail, který před tím poslala Mgr. Šnajdrovi a Mgr. Havlíkovi.

Pan Horázný řekl, že to nebyl soukromý e-mail Mgr. Šnajdra, ale služební, když ho poslal z e-mailu ředitele školy.

Mgr. Havlík oznámil (jako i na minulém zasedání ZM), že 26. 8. 2020 proběhl audit dílčího přezkoumání hospodaření města, kdy mimo jiné i RO č. 2 bylo součástí kontroly a auditem nebylo nic vytknuto.

MUDr. Závorová řekla, že hájí občany města a jejich peníze.

Bc. Rumpíková by chtěla poděkovat místním hasičům za krásně ozdobený vánoční strom, dále by chtěla požádat o řešení prostranství před Květinou v Tovární ulici.

MUDr. Závorová se přihlásila s tím, že ji překvapilo, že budova je z poloviny 19. století a zda bychom tedy nemohli získat dotaci jako na historickou budovu.

Ing. Albertová odpověděla, že dotace nelze slučovat a v tom případě bychom již nedostali dotaci z MMR.

Hlasování: 14 – 0 – 1 (Ing. Drobná)

Usnesení 08/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje Výzvu a zadávací dokumentaci na výběr dodavatele na akci „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ – 1. etapa – přízemí – 1. NP.

Podle vnitřní směrnice je nutné stanovit výběrovou komisi o třech členech včetně předsedy. Mgr. Havlík na předsedu navrhl Ing. Drobnou, dále se přihlásila MUDr. Závorová a Ing. Š. Krejčová.

Hlasování: 14 – 0 – 1 (Ing. Š. Krejčová)

Usnesení 09/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje výběrovou komisi na akci „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ – 1. etapa – přízemí – 1. NP ve složení: Ing. Drobná – předseda, MUDr. Závorová a Ing. Š. Krejčová.

c) Stanovisko kontrolního výboru k plnění usnesení 02/08/2020 ze dne 4. 3. 2020

Na minulém zasedání ZM bylo usnesením 04/11/2020 na doporučení finančního výboru dáno za úkol kontrolnímu výboru provést kontrolu plnění usnesení 02/08/2020 ze dne 4. 3. 2020, které se týkalo schválení Rozpočtového opatření č. 2.

Mgr. Havlík vyzval předsedu kontrolního výboru Mgr. Vladyku, aby přítomné zastupitele seznámil se závěrem kontrolního výboru ohledně plnění usnesení 02/08/2020 ze dne 4. 3. 2020.

Mgr. Vladyka oznámil, že kontrolní výbor se sešel, prošel všechny materiály a došel k závěru, že usnesení nebylo naplněno.

Členka kontrolního výboru Bc. Rumpíková upřesnila, že se jednalo o nesouhlas s RO č. 2, zastupitelé požadovali doplnění podkladů a to se nestalo, RM rozhodla v době nouzového stavu sama. RM může sama rozhodovat pouze v neodkladných záležitostech a toto neodkladné nebylo, jsou různé možnosti svolání ZM.

Navrhuje doplnit do Jednacího řádu města Žebrák, jak postupovat, když by se situace opakovala, zařadit tam tento bod a zároveň proškolit zastupitele, jak postupovat v podobném případě.

MUDr. Závorová řekla, že při projednávání RO č. 2 měli zastupitelé od právničky města vyjádření, že by RM neměla v tomto případě rozhodovat a nezneužívat situace.

RM by měla jednat zodpovědně se všemi materiály, které je možné použít.

Pochválila vánoční strom na náměstí a poděkovala všem, kdo se o to zasloužili.

6. R ů z n é

a) Návrh na schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 160/1 a části pozemku parc. č. 323 v obci i k.ú. Sedlec u Žebráku

Roman a Ivana Kelovských požádali o odkoupení pozemku parc. č. 160/1 o výměře 210 m² a části pozemku parc. č. 323 o výměře 590 m² (oba pozemky jsou trvalý travnatý porost) v obci i k.ú. Sedlec u Žebráku z důvodu stavby rodinného domu.

Zájemci o pozemek se zavazují, pokud by došlo k prodeji, zpřístupnit obecní pozemek (parc. č. 323) přejezdem z hlavní silnice na své náklady, neboť současná příjezdová cesta by se dostala do jejich vlastnictví.

Ing. Drobná požadovala doplnění podkladů, pan starosta podotkl, že nyní se schvaluje záměr prodeje. Pokud dojde ke schválení záměru prodeje, budou podklady pro příští jednání připraveny. Žádost zájemců byla po úpravě doručena až 7. 12. 2020.

Ing. P. Fryauf poznamenal, že se zde nachází několik přístupových cest na okolní pozemky, nová přístupová cesta musí mít také určitou šířku, aby se mohla dostávat zemědělská technika na pole.

Hlasování: 12 – 0 – 3 (Ing. Drobná, Bc. Horázný, Mgr. Vladyka)

Usnesení 07/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 160/1 a části pozemku parc. č. 323 v obci i k.ú. Sedlec u Žebráku, Romanovi a Ivaně Kelovských.

b) Návrh na schválení zadávací dokumentace a zvolení komise na akci „Stará škola v Žebráku – stavební úpravy“ – 1. etapa – přízemí – 1. NP

Na základě plánovaných stavebních úprav objektu staré školy čp. 89 je zastupitelstvu města předložena ke schválení Výzva a zadávací dokumentace dle Vnitřní směrnice VS č. 1/2019. Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy náklady jsou odhadovány na cca 8.000.000,- Kč. Současně je podána žádost o dotaci na MMR, kdy v případě přidělení dotace bude akce financována z rozpočtu města ve výši 15% a z MMR ve výši 85%.

Zadávací dokumentace včetně všech náležitostí bude dle zákona o ZVZ uveřejněna na profilu zadavatele.

Ing. Drobná se zeptala, proč se dělá nové výběrové řízení a nedá se to druhému v pořadí. Při novém výběrovém řízení budou zvýhodněni ti, kteří se výběrového řízení na tuto akci již zúčastnili (přesně před rokem).

Ing. Albertová odpověděla, že se změnil položkový rozpočet a rozšířil se o sanace.

Pan starosta doplnil, že výběrové řízení na jaře zrušil z obavy z nedostatku financí.

4. Nominace starosty do dozorčí rady spol. VaK

S ohledem na končící funkční období našeho zástupce v dozorčí radě společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. a v souladu s Akcionářskou dohodou uzavřenou 7. 8. 2014 se zastupitelstvu města Žebrák navrhuje opětovně zvolit pana starostu Mgr. Daniela Havlíka. Jedná se o funkci bezplatnou.

Hlasování: 14 – 0 – 1 (Mgr. Havlík)

Usnesení 04/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje nominaci starosty Mgr. Daniela Havlíka jako zástupce v dozorčí radě společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

5. Odsouhlasení zadávací dokumentace a stanovení výběrové komise akce „Cyklostezka Žebrák – Tlustice“

Na základě plánované stavby cyklostezky Žebrák – Tlustice se ZM předkládá zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby.

Jedná se o veřejnou zakázku v užším řízení na stavební práce v předpokládané hodnotě 6 569 507,- Kč vč. DPH, z čehož 85% - max. 5 584 081,- Kč vč. DPH bude hrazeno z již přidělené dotace z SFDI.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Usnesení 05/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele na akci: „Cyklostezka Žebrák – Tlustice“

Pro výběr dodavatele bude odesláno oznámení o zahájení zadávacího řízení, které vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání žádosti o účast dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Následně účastníci, kteří splnili kvalifikační předpoklady, budou vyzváni k předložení nabídky a stanovená výběrová komise navrhne ZM nejvhodnější nabídku a to s konečnou platností rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky.

Dle vnitřní směrnice VS č. 1/2019 je nutné stanovit výběrovou komisi o třech členech včetně předsedy.

Pan starosta navrhl na předsedu výběrové komise Ing. Drobnou, dále se přihlásili Ing. Šárka Krejčová a Ing. Jícha.

Hlasování: 14 – 0 – 1 (Ing. Š. Krejčová)

Usnesení 06/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák stanovuje výběrovou komisi na akci „Cyklostezka Žebrák – Tlustice“ ve složení: Ing. Drobná – předseda, Ing. Š. Krejčová, Ing. Jícha.

Mgr. Havlík předložil návrh rozpočtového opatření č. 10 a seznámil zastupitele s jednotlivými položkami. Obě rozpočtová opatření (10 a 11) měli zastupitelé v předstihu doma s dalšími materiály do tohoto jednání ZM a řešili je i na pracovní schůzce dne 7. 12. 2020. Nyní dotazy ani připomínky nebyly.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Usnesení 01/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

b) Rozpočtové opatření č. 11

I rozpočtové opatření č. 11 předložil Mgr. Havlík a prošel jednotlivé položky. Zastupitelé neměli žádné připomínky ani dotazy.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Usnesení 02/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje rozpočtové opatření č. 11.

3. Návrh rozpočtu města Žebrák na rok 2021

Návrh rozpočtu města Žebrák na rok 2021, který odprezentoval Mgr. Havlík, je předkládán příslušným orgánům města ke schválení na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a pravidlech hospodaření.

Je sestaven v paragrafovém členění rozpočtové skladby jako schodkový. Vzhledem ke koronavirové krizi se očekávají nižší příjmy a podle toho je postaven i rozpočet na příští rok, kde příjmy činí 50.057.831,- Kč a výdaje 71.723.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude zabezpečen přebytkem hospodaření minulých let.

Pan Horázný měl připomínku, že na pracovní schůzce bylo domluveno, že se do rozpočtu zahrne i prostranství před Květinkou v Tovární ulici.

Mgr. Havlík odpověděl, že s tímto se v rozpočtu počítá, ale není to uvedeno slovně, bude tedy doplněno.

Ing. Drobná se zeptala, zda částka 8 mil. korun na rekonstrukci čp. 89 – stará škola, bude použita i v případě, že se na tuto akci nedostane dotace.

Mgr. Havlík odpověděl, že ano.

Hlasování: 14 – 0 – 1 (Bc. Horázný)

Usnesení 03/12/2020:

Zastupitelstvo města Žebrák schvaluje návrh rozpočtu na rok 2021

Zápis č. 12 z jednání Zastupitelstva města Žebrák konaného dne 14. 12. 2020 v KK Žebrák

Přítomni:

Mgr. Daniel Havlík, Petr Beránek, Ing. Markéta Drobná, Petr Hněvkovský, Bc. Pavel Horázný, Bc. Marie Hošková, Ing. Dávid Jícha, Ing. Šárka Krejčová, Ing. Veronika Krejčová, Ing. Vladimír Mol, Mgr. Kateřina Ponczová, Bc. Marie Rumpíková, Mgr. Ladislav Šnajdr, Mgr. Pavel Vladyka, MUDr. Iva Závorová

Omluvení:

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1. Zahájení

Starosta pan Mgr. Havlík zahájil a vedl dnešní jednání zastupitelstva města. Konstatoval, že je přítomno všech 15 členů ZM. ZM je usnášeníschopné prostou většinou 8 hlasů. Poté navrhl ověřovatele z dnešního jednání, Ing. Vladimíra Mola a Ing. Veroniku Krejčovou. Do návrhové komise Ing. Drobnou a Bc. Marii Rumpíkovou.

Hlasování: 15 – 0 – 0

Návrhová komise a ověřovatelé byli jednomyslně zvoleni.

Zapisovatelkou jednání jmenoval Zdeňku Šimonovskou.

Pan starosta přečetl **program** navržený na dnešní zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočtové opatření č. 10 a 11
- 3) Návrh rozpočtu města Žebrák na rok 2021
- 4) Nominace starosty do dozorčí rady spol. VaK
- 5) Odsouhlasení zadávací dokumentace a stanovení výběrové komise akce „Cyklostezka Žebrák – Tlustice“
- 6) Různé
- 7) Diskuze
- 8) Usnesení a závěr

Hlasování: 15 – 0 – 0

Takto navržený program byl přijat.

2. Rozpočtové opatření č. 10 a 11

a) Rozpočtové opatření č. 10